



WOLFGANG SCHUSTER | JOACHIM FISCHER

**NEUE ARCHITEKTUR
STUTTGART**

JUNIUS

WINDOW'S

Theodor-Heuss-Straße/Calwer Straße | 70173 Stuttgart

BAUHERR: PHOENIX TH 5 GmbH

ARCHITEKTUR: Schaller-Architekten BDA RIBA

FERTIGSTELLUNG: 2009

HAUT AUS GLAS

Einen Block entfernt vom neuen Kronprinzbau, zwischen Calwer und Theodor-Heuss-Straße, ist mit dem Window's ein bauliches Highlight entstanden. Der oberirdische Teil des ehemaligen Bestandsgebäudes – hier residierten über lange Jahre die Deutsche Bank sowie das Feinkostgeschäft Böhm – war bereits im Sommer 2007 abgerissen worden. Nur die Untergeschosse blieben teilweise erhalten. Die voluminöse Blockbebauung folgt im Wesentlichen den Baugrenzen, orientiert sich an der Umgebungsbebauung und stabilisiert die Straßenräume. Als Blickfang schieben sich einzelne Baukörper, ähnlich wie Schubladen oder große Fenster, durch die „Haut“ des Gebäudes, was den Namen des Gebäudes erklärt. Sie gliedern es, verleihen ihm ein besonderes Gesicht, schaffen Bezüge in den Straßenraum und sind Sinnbild für seine offene und flexible Struktur. So sind diese schubladenartigen, weiß abgesetzten Kuben zur Theodor-Heuss-Straße hin die augenfälligsten Merkmale. Zur Calwerstraße überrascht das Gebäude mit einer – eher introvertierten – orange-roten, gefalteten Fassade. Diese gefaltete Fassade und die Kuben geben durch die Glasfassaden immer wieder spektakuläre Ausblicke in die Stadt frei. Der Neubau bietet auf sieben Etagen modernste Büroflächen, die komplett von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG angemietet wurden. Im Erdgeschoss sind Ladenflächen renommierter Modemarken untergebracht. In unmittelbarer Nachbarschaft werden weitere Neubaumaßnahmen wie Deutsche Bank, Galerie der Stadt und Neugestaltung des kleinen Schlossplatzes durchgeführt. Aufgrund der damit zusammenhängenden infrastrukturellen Neuordnung wird dem Gebäude die Rolle als Verknüpfungspunkt zwischen der belebten Theodor-Heuss-Straße und der repräsentativen Calwer Straße zuteil werden.



