

WINDOW'S STUTTGART

In der Theodor-Heuss-Straße Nr. 5 in Stuttgart entsteht für die PHOENIX TH5 GmbH ein neues Büro- und Geschäftshaus.

Das Gebäude reagiert mit seiner Kubatur und der Außenhaut auf den „Stadtboulevard Theodor-Heuss-Str.“ mit großformatigen Kuben, den „Window's“, die aus dem gläsernen Hauptkörper ragen. Auf die kleinmaßstäbliche Prägung der Calwerstr. antwortet das Gebäude mit einer fein gezackten Fassade, die sich mit ihrer Farbigkeit in den Straßenraum integriert. Dadurch, dass das Gebäude Einflüsse aus der Umgebung aufnimmt und in seiner formalen Sprache zum Ausdruck bringt, entsteht ein spannender Baukörper der einen aktiven Beitrag zum städtischen Raum beiträgt.

Im Erdgeschoss befinden sich zur Calwerstr. hin großzügige Handelsflächen. Von der Theodor-Heuss-Straße kommt man über die repräsentative Haupttreppe in das 1. Obergeschoss, das Herz des Gebäudes, in dem sich das verglaste, 2-geschossige Foyer und der Konferenzbereich befindet. Von hier aus erreicht man über das Treppenhaus oder einen der 3 Aufzüge die Büroggeschosse, die sich als Bürolandschaft mit flexibler Aufteilung nutzen lassen. Von den 2 großen Besprechungsräumen im 7. Obergeschoss gelangt man auf die Dachterrasse mit Blick über die Dächer der Stadt – ein idealer Ort für Veranstaltungen mit besonderer Atmosphäre. In der 4-geschossigen Tiefgarage stehen ca. 100 Stellplätze Mitarbeitern und Besuchern zur Verfügung.

